



- COMPARTO 01
- COMPARTO 02
- COMPARTO 03
- COMPARTO 04
- COMPARTO 05
- COMPARTO 06

PLANIMETRIA DELL'AREA DI PROGETTO \_scala 1:500

**CITTA' DI FRATTAMAGGIORE**  
 Provincia di Napoli

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (P.U.A.)  
 della zona omogenea F1 del PRG  
 (ai sensi dell'art. 26 della L.R. n.16/2004)

*Il progettista:*  
 Ing. Giovanni Cristiano

Ing. Giovanni Grimaldi

Arch. Gennaro Pellino

Ing. Umberto Pezella

*Il Responsabile del Procedimento:*  
 Arch. Stefano Prisco

Aggiornamento A  
 Maggio 2015

DATA novembre 2014

TAV\_08

TITOLO DELL'ELABORATO:  
**PLANIMETRIA DELL'AREA DI PROGETTO INSERITA  
 NEL CONTESTO CON INDICAZIONE DELLE  
 DESTINAZIONI D'USO**

$$Ift(p) = \frac{\text{Volume realizzabile} - \text{Volume esistente}}{\text{Area oggetto di intervento}} = \frac{18625,60 - 8392,25}{27981,70} = 0,364 \text{ mc/mq}$$

VOLUMI REALIZZABILI	COMP. 01	COMP. 02	COMP. 03	COMP. 06
Area comparto_01* Ift(p)= VrC01	19160 mq*	0,364 mc/mq=	6974,24 mc	
Area comparto_02* Ift(p)= VrC02	403,7 mq*	0,364 mc/mq=	146,95 mc	
Area comparto_03* Ift(p)= VrC03	2118 mq*	0,364 mc/mq=	770,95 mc	
Area comparto_06* Ift(p)= VrC06	6300 mq*	0,364 mc/mq=	2293,20 mc	

VOLUMI DI PROGETTO	COMPARTO 01	Funzione	Mq	H	Mc	
VOLUMI DI PROGETTO	COMPARTO 01	Hall di ingresso	87	6	522	
		Punto ristoro	265	4	1060	
		Circolo ricreativo	75	3,5	262,5	
		Palestra	330	8	2640	
		Ludoteca	210	5	1050	
		Spogliatoi calcio a 5	83	3,5	290,5	
					(per 4 spogliatoi)	1162
		Spogliatoio tennis	40	3,5	140	
		Locale tecnico	25	3,5	87,5	
		<b>TOTALE VOLUMI COMPARTO 01</b>				

VOLUMI DI PROGETTO	COMPARTO 06	Funzione	Mq	H	Mc
VOLUMI DI PROGETTO	COMPARTO 06	Spogliatoio basket e ricreativo per	167	3,5	584,5
			200	3,5	700
<b>TOTALE VOLUMI COMPARTO 06</b>					<b>1284,5 mc</b>

Parcheggi necessari= Volumi di progetto\*0.2mc/mq

Parcheggi necessari COMPARTO 01= 6924mc\*0.2 mc/mq= 1385 mq  
 Parcheggi realizzati COMPARTO 01= 1660mq

Parcheggi necessari COMPARTO 06= 1284,5mc\*0.2 mc/mq=256,90 mq  
 Parcheggi realizzati COMPARTO 06= 400 mq