

**CITTA' DI FRATTAMAGGIORE**

- PROVINCIA DI NAPOLI -

IMMEDIATA ESECUZIONE SI NO **DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.25**

OGGETTO: **APPROVAZIONE ALIQUOTE DEL TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) ANNO 2014**

L' anno **DUEMILAQUATTORDICI**, addì **OTTO** mese di **SETTEMBRE** alle ore **11,30** nella sala delle adunanze della Sede comunale, previa convocazione notificata nei modi e forme di legge, si è riunito il Consiglio comunale, in seduta pubblica di **PRIMA** convocazione.

All'appello sono risultati presenti ed assenti i seguenti Consiglieri:

			P.	A.				P.	A.
1	RUSSO	FRANCESCO	X		17	COSTANZO	ORAZIO	X	
2	CAPASSO	ORAZIO		X	18	CAPASSO	PASQUALE	X	
3	DI MARZO	DOMENICO	X		19	DEL PRETE	PASQUALE	X	
4	DI MARZO	ANIELLO		X	20	D'AMBROSIO	GIUSEPPE		X
5	BARBATO	DANIELE		X	21	GRIMALDI	LUIGI	X	
6	PRATTICÒ	NATALE		X	22	GRIMALDI	TEORE SOSSIO		X
7	PELLINO	ENZO		X	23	AVETA	PASQUALE	X	
8	VITAGLIANO	CARLO		X	24	CESARO	NICOLA		X
9	DEL PRETE	FRANCESCO	X		25	DEL PRETE	GIUSEPPE	X	
10	DEL PRETE	MARCO ANTONIO		X	26	PEZZULLO	CARMINE	X	
11	RUGGIERO	VINCENZO	X		27	GRANATA	MICHELE	X	
12	PAROLISI	RAFFAELE		X	28	GIAMETTA	SIRIO	X	
13	CAPASSO	RAFFAELE	X		29	ALBORINO	GENNARO	X	
14	PEZZELLA	GIUSEPPE	X		30	PEZZULLO	CAMILLO	X	
15	LIMATOLA	SOSSIO	X		31	DELLA VOLPE	ANDREA	X	
16	LUPOLI	LUIGI	X						

PRESENTI N. 20 Consiglieri

ASSENTI n. 11 Consiglieri

== Presiede l'adunanza il **Presidente GRIMALDI LUIGI**, Consigliere comunale.

== Partecipa il Segretario Generale **Dr.ssa PATRIZIA MAGNONI**, incaricato della redazione del verbale.

== Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, **DICHIARA APERTA LA SEDUTA.**

== In continuazione di seduta il Presidente introduce l'argomento posto al n.8 dell'ordine del giorno ad oggetto:" **APPROVAZIONE ALIQUOTE DEL TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) ANNO 2014**" e legge la proposta che, munita dei prescritti pareri favorevoli di cui all'art.49 del TUEL 267/2000, si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale."

== **Il Presidente** concede la parola all'Assessore alle Finanze dr. Antonio Fiorentino che relaziona sull'argomento e i cui assunti sono riportati nel resoconto stenotipato allegato al presente atto.

== Intervengono i Consiglieri Dr. Michelé Granata che preannuncia il suo voto contrario e il Dr. Carmine Pezzullo.

== Il Presidente, poiché nessun altro Consigliere chiede di intervenire, pone ai voti la proposta in esame:

== **CONSIGLIERI PRESENTI N. 20** == **CONSIGLIERI ASSENTI N. 11**

== **VOTI FAVOREVOLI N. 18**

== **VOTI CONTRARI N. 2 (Granata Michele e Giametta Sirio)**

== **ASTENUTI. =====**

IL CONSIGLIO COMUNALE

== **Visto l'esito della votazione;**

DELIBERA

1°) DI APPROVARE la proposta di deliberazione ad oggetto:" **APPROVAZIONE ALIQUOTE DEL TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) ANNO 2014**" che, munita dei prescritti pareri favorevoli di cui all'art.49 del TUEL 267/2000, si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale."

2°) DI APPROVARE le seguenti aliquote TASI:

- **Abitazione principale e pertinenze della stessa: aliquota 2,50 per mille**
- **Altri fabbricati:aliquota 0**

3°) DI STABILIRE le seguenti detrazioni:

- **€ 50,00 per immobili con rendita inferiore o pari ad € 230,00**

4°) DI DELEGARE il Responsabile della IUC a trasmettere, nel rispetto della normativa citata in narrativa, il presente atto entro e non oltre il 10 Settembre p.v. al fine di consentire la pubblicazione del presente nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale del Ministero dell'Economia e delle Finanze, da effettuarsi entro e non oltre il 18.9.2014.

== Il Presidente, successivamente, propone di rendere il presente atto IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

== Con la stessa votazione come sopra riportata;

DELIBERA

== DI DICHIARARE il presente atto IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE.

== Si dà atto che la discussione effettuata sull'argomento viene riportata nel resoconto stenotipato allegato all'originale del presente atto.

8

Al-pwte TASI 2014

Elenco Consiglieri comunali

SINDACO DR.FRANCESCO RUSSO 2010

	COGNOME	NOME	Pres.	Ass.		COGNOME	NOME	Pres.	Ass.
1	RUSSO	FRANCESCO	2'		17	COSTANZO	ORAZIO	2'	
2	CAPASSO	ORAZIO		X	18	CAPASSO	PASQUALE	2'	
3	DI MARZO	DOMENICO	2'		19	DEL PRETE	PASQUALE	2'	
4	DI MARZO	ANIELLO		X	20	D'AMBROSIO	GIUSEPPE		X
5	BARBATO	DANIELE		X	21	GRIMALDI	LUIGI	2'	
6	PRATTICÒ	NATALE		X	22	GRIMALDI	TEORE SOSSIO		X
7	PELLINO	ENZO		X	23	AVETA	PASQUALE	2'	
8	VITAGLIANO	CARLO		X	24	CESARO	NICOLA		X
9	DEL PRETE	FRANCESCO	2'		25	DEL PRETE	GIUSEPPE	2'	
10	DEL PRETE	MARCO ANTONIO		X	26	PEZZULLO	CARMINE	2'	
11	RUGGIERO	VINCENZO	2'		27	GRANATA	MICHELE	N ₃	
12	PAROLISI	RAFFAELE		X	28	GIAMETTA	SIRIO	N ₃	
13	CAPASSO	RAFFAELE	2'		29	ALBORINO	GENNARO	2'	
14	PEZZELLA	GIUSEPPE	2'		30	PEZZULLO	CAMILLO	2'	
15	LIMATOLA	SOSSIO	2'		31	DELLA VOLPE	ANDREA	2'	
16	LUPOLI	LUIGI	2'						

--PRESENTI: N. 22.

--ASSENTI: N. _____.

18 Favore
2 Contro
JR

COMUNE DI FRATTAMAGGIORE
(Provincia di Napoli)

Settore Finanze e Tributi

OGGETTO: Approvazione aliquote del tributo per i servizi indivisibili (TASI) – Anno 2014.

AL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Visto l'art. 1, comma 683, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo cui il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili alla cui copertura la TASI è diretta, con possibilità di differenziare le aliquote in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

Visto l'art. 1, comma 676, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo cui l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille e il Comune ha facoltà, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del D. Lgs. n. 446/1997, di ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;

Visto che la Tasi deve essere pagata dai proprietari e dagli inquilini nell'ipotesi di fabbricati locati, il Comune, ha la facoltà di stabilire il carico cui assoggettare gli inquilini, da un minimo del 10% ad un massimo del 30% del tributo, definendo la restante parte a carico del proprietario locatario;

Visto l'art. 1, comma 677, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che impone il vincolo per cui la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile, aggiungendo che, per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;

Vista la delibera n. 15 del 05.09.2013, con cui si è provveduto ad approvare le seguenti aliquote e detrazioni IMU, per l'anno 2013:

_0,3%_abitazione principale e pertinenze
_0,96%_altri fabbricati

Considerato che, allo stato, l'Amministrazione ha manifestato la volontà di voler aumentare l'aliquota IMU ordinaria (altri fabbricati) al massimo consentito (10,60);

Che l'art. 1, comma 1, lett. a), del D.L. 16/2014, come convertito dalla Legge n. 68/2014, ha aggiunto un periodo all'art. 1, comma 677, della Legge n. 147/2013, nel quale viene stabilito che nel 2014, nella determinazione delle aliquote TASI, possono essere superati i limiti di cui al punto precedente, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille, a condizione che siano

finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 214/2011, detrazioni d'imposta, o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato D.L. n. 201/2011;

Visto l'art. 1, comma 678, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo cui l'aliquota massima TASI per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 214/2011, e successive modificazioni, non può eccedere l'1 per mille;

Considerato che, al fine di assicurare la copertura finanziaria delle spese correnti dei servizi indivisibili, sulla scorta delle risultanze dell'ultimo bilancio 2013, elencati al successivo capoverso, è necessario ed indispensabile provvedere a fissare per l'anno 2014 le seguenti **aliquote TASI**:

- Abitazione principale e pertinenze della stessa: aliquota 2,50 per mille
- Altri fabbricati: aliquota 0

Che, tenendo conto della situazione economica cittadina, è opportuno prevedere la seguente detrazione:

- €.50,00 per immobili con rendita inferiore o pari ad €.230,00

Dato atto che l'applicazione dell'aliquota di cui al punto precedente non contrasta con le disposizioni che impongono che la sommatoria delle aliquote IMU e TASI non risulti superiore al 10,6 per mille;

Valutato che le aliquote sopra riportate consentiranno la copertura delle spese inerenti i predetti servizi indivisibili, da stanziare nel compilando bilancio di previsione 2014, per gli importi, di seguito riportati, relativi all'anno 2013:

Vista la seguente tabella dove sono stati individuati i servizi indivisibili prestati dal Comune con indicazione dei costi sostenuti nell'anno 2013 per gli stessi:

SERVIZIO	COSTO/IMPEGNO 2013
Pubblica illuminazione	€.650.641,25
Manutenzione vie e piazze comunali	€.1.162.512,85
Manutenzione verde pubblico	€.134.671,87
Prevenzione e ricovero cani randagi	€.337.329,69

Visto l'art. 1, comma 1, lett. c), del D.L. 16/2014, come convertito dalla Legge n. 68/2014, che ha modificato l'art. 1, comma 688, della Legge n. 147/2013, aggiungendo che il versamento della prima rata della TASI è eseguito sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente, mentre il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno è eseguito, a conguaglio, sulla base degli atti pubblicati nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. n. 360/1998, e successive modificazioni, alla data del 28 ottobre di ciascun anno di imposta, salvo applicarsi gli atti adottati per l'anno precedente in caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre; la medesima norma stabilisce che, per l'anno 2014,

per gli immobili diversi dall'abitazione principale il versamento della prima rata è effettuato con riferimento all'aliquota di base dell' 1 per mille, qualora il Comune non abbia deliberato una diversa aliquota entro il 31 maggio 2014, mentre il versamento della Tasi, per gli immobili adibiti ad abitazione principale è effettuato in un'unica rata, entro il termine del 16 dicembre 2014, salvo il caso in cui alla data del 31 maggio 2014 sia pubblicata nel sito informatico di cui al citato la D. Lgs. n. 360/1998 la deliberazione di approvazione delle aliquote e delle detrazioni per la Tasi, determinandone, in questo caso, le relative modalità e aliquote;

Visto l'art. 1, comma 12-quater della Legge 89/2014 di conversione del D.L.66/2014, che ha apportato modifiche al comma 688, art.1 della Legge 147/2013 nel senso che:

“Per il solo anno 2014 il versamento della prima rata della TASI è effettuato, entro il 16 giugno 2014, sulla base delle deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni pubblicate nel sito informatico di cui al citato decreto legislativo n.360 del 1998, alla data del 31 maggio 2014, con l'invio delle predette deliberazioni entro il 23 maggio 2014.

Nel caso di mancato invio delle deliberazioni entro il predetto termine del 23 maggio 2014, il versamento della prima rata della TASI è effettuato entro il 16 ottobre 2014 sulla base delle deliberazioni concernenti le aliquote e le detrazioni, nonché dei regolamenti della TASI pubblicati nel sito informatico di cui al citato decreto legislativo n.360 del 1998, alla data del 18 settembre 2014; a tal fine, i comuni sono tenuti ad effettuare l'invio delle predette deliberazioni, esclusivamente in via telematica, entro il 10 settembre 2014.

Nel caso di mancato invio delle deliberazioni entro il predetto termine del 10 settembre 2014, l'imposta è dovuta applicando l'aliquota di base dell'1 per mille di cui al comma 676, comunque entro il limite massimo di cui al primo periodo del comma 677, e il relativo versamento è effettuato in un'unica soluzione entro il 16 dicembre 2014.

Nel caso di mancato invio della delibera entro il predetto termine del 10 settembre 2014 ovvero di mancata determinazione della percentuale di cui al comma 681, la TASI è dovuta dall'occupante, nella misura del 10 per cento dell'ammontare complessivo del tributo, determinato con riferimento alle condizioni del titolare del diritto reale”.

Rilevato che il Regolamento comunale per l'applicazione del tributo IUC che comprende il tributo per i servizi indivisibili (TASI) nonché il tributo per i rifiuti (TARI), è in corso di predisposizione;

Dato atto che l'esame delle tariffe TASI, è stato, in precedenza, già sottoposto al Consiglio Comunale, il quale, in data 20.05.2014 con atto n.12, ha effettuato il rinvio dell'argomento;

Visto l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote dei propri tributi entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto l'articolo unico del D.M. 29 aprile 2014, che ha differito al 31 luglio 2014 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014; termine, in corso di ulteriore proroga al 30 settembre p.v.;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento comunale di contabilità;

Visto il T.U.E.L.;

Atteso che il gettito TASI, previsto in base alle aliquote e detrazioni di cui alla precedente istruttoria, si attesterà presumibilmente in €.867.000,00 a fronte del gettito TASI stimato dal M.E.F. ad aliquota base di circa €.901.000,00; importo, quest'ultimo, stornato nel calcolo delle spettanze del Fondo di solidarietà da attribuire a questo Ente nell'anno 2014;

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Sig. Pasquale Palmieri

L'Assessore alle Finanze, Dr. Antonio Fiorentino, sulla scorta della relazione istruttoria prima esposta e vista l'intera normativa in essa richiamata, data opportuna informazione in V Commissione Consiliare e Conferenza dei Capigruppo in data 24.07.2014 giusta verbali in atti dell'Ente,

PROPONE

1. Di approvare le seguenti aliquote TASI:

- Abitazione principale e pertinenze della stessa: aliquota 2,50 per mille
- Altri fabbricati: aliquota 0

2. Di stabilire le seguenti detrazioni:

- €.50,00 per immobili con rendita inferiore o pari ad €.230,00

3. Di delegare il Responsabile IUC a trasmettere, nel rispetto della normativa citata in narrativa, il presente atto entro e non oltre il 10 settembre p.v. al fine di consentire la pubblicazione della presente delibera nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale del Ministero dell'Economia e delle Finanze, da effettuarsi entro e non oltre il 18.09.2014.

4. Di dichiarare, con medesima votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

L'ASSESSORE ALLE FINANZE
Dr. Antonio Fiorentino

Vista la relazione del Funzionario Responsabili IUC;
vista la proposta sottoscritta dall'Assessore alle Finanze e Tributi, Dr. Antonio Fiorentino;
vista la normativa vigente in materia;
preso atto della volontà espressa nel presente atto;
attesa la competenza del supremo organo consiliare di approvare la predetta proposta;
si esprime, per quanto di competenza, parere favorevole di regolarità tecnica.

IL DIRIGENTE DI SETTORE
Dr.ssa Annamaria Volpicelli

24.07.14

Delibera di C.C. n.25 dell'8.9.2014

-- Letto, confermato e sottoscritto, come all'originale.

IL PRESIDENTE
F.to Grimaldi Luigi

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.ssa Patrizia Magnoni

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

-- In esecuzione dell'art. 124, comma 1, del TUEL 267/2000, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune per il periodo di giorni quindici, dal

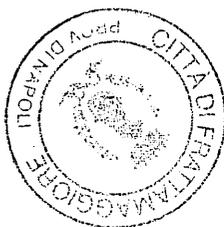
10 SET. 2014

IL MESSO COMUNALE

La presente copia è conforme all'originale.

10 SET. 2014

Dalla residenza comunale, li.....



LA RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA
"ORGANI COLLEGIALI"

Vitale Rita -
[Signature]

ESECUTIVITA'

-- La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 10 SET. 2014, ai sensi

dell'articolo 134, comma 3, del TUEL 267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione;

dell'articolo 134, comma 4, del TUEL 267/2000, perché dichiarata d'immediata esecuzione.

10 SET. 2014

Dalla residenza comunale, li.....

LA RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA
"ORGANI COLLEGIALI"

Vitale Rita -
[Signature]